



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

**SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
QUADRIENNALE DI MANUTENZIONE DEL VERDE DELLA SEDE DEL CONSIGLIO
REGIONALE DELLA CALABRIA
(CIG BAE9A42CF6)**

TRA

Il Consiglio regionale della Calabria, con sede in Reggio Calabria, via Cardinale Portanova snc, codice fiscale 80001350802, partita iva 02969530803, in persona del Dirigente del Settore Tecnico, arch. Gianmarco Plastino, nato a Catanzaro il 24/04/1968 e domiciliato per la carica presso la sede del Consiglio regionale – via Cardinale Portanova snc – Reggio Calabria, di seguito nel presente contratto denominato “Committente”;

E

_____, nato a _____ il _____, residente a _____ in via/piazza _____ n. _____, il quale dichiara di intervenire nel presente contratto nella qualifica di _____ dell'impresa _____, con sede a _____, in via/piazza _____ n. _____, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di commercio di _____ al numero _____ e, quindi, in nome e per conto della stessa, codice fiscale _____, partita iva _____, di seguito, nel presente contratto, denominato “Appaltatore”.

PREMESSO

- con nota prot. n. 17617 dell'8 settembre 2025 è stato nominato quale Responsabile Unico del progetto l'arch. Giovanni Piero Mortellaro;
- che con determinazione del dirigente del Settore Tecnico, n. 224 del 13 marzo 2026, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 (di seguito nel documento: “Codice”), per l'affidamento del servizio quadriennale di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. a), d.lgs. 36/2023, con il seguente quadro economico:

A - Importo del servizio

Importo del servizio a canone per 4 anni (soggetto a ribasso)	€ 674.320,40
Oneri della sicurezza per 4 anni (non soggetti a ribasso)	€ 1.220,00
Sommano A	€ 675.540,40

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) eventuale proroga contrattuale (art. 120, comma 10, d.lgs. 36/2023)	€ 84.442,55
B2) Plafond per eventuali servizi extra-canone per 4 anni	€ 50.000,00
B3) IVA (22% di A+B1+B2)	€ 178.196,25
B4) Tassa autorità di vigilanza	€ 410,00
B5) incentivi per le funzioni tecniche (2% di A)	€ 13.510,81
Sommano B	€ 326.559,61
TOTALE A + B	€ 1.002.100,01



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

- che all’esito dell’espletamento della procedura *de qua*, con determinazione del dirigente del Settore Tecnico, n. [] del [], è stata disposta l’aggiudicazione, previa verifica positiva dei requisiti di ordine generale, di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, stabiliti nella documentazione di gara, all’operatore economico [], con sede legale in [] via [], per un importo complessivo di euro [] oltre IVA, così articolato;
- euro [] ([] / []) quale corrispettivo per l’espletamento del servizio per la durata di anni 4 (quattro);
 - euro 1.220,00 (milleduecentoventi/00) quali oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.
- che è trascorso il termine dilatorio di cui all’art. 18, comma 3 dello stesso Codice;
- che l’operatore economico ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto apposita polizza fideiussoria n. [] in data [], emessa da [], a titolo di garanzia definitiva ex art. 117 del Codice, il cui importo garantito è pari ad euro [] ([] / []);
- o, in alternativa*
- che l’operatore economico ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto apposita cauzione costituita mediante accredito con [], effettuato in data [], presso l’istituto Banca Monte dei Paschi di Siena, IBAN: IT 38 G 01030 16300 000063598752, il cui importo garantito è pari a euro [] ([] / [])

Tutto ciò premesso

le parti, come sopra indicate, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Condizioni generali

1. L'appalto è regolato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal disciplinare di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto e da tutti i connessi elaborati ivi richiamati che l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere e di accettare, e che qui si intendono integralmente riportati, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. In particolare, e salvo quanto qui disciplinato, le modalità di esecuzione del servizio sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si rimanda.
2. L'Appaltatore dichiara che, nel formulare la propria offerta, ha valutato di essere in grado di svolgere il servizio a regola d'arte tenuto conto, in base a calcoli di sua convenienza, oltre che del luogo in cui deve essere prestato il servizio, di tutti gli oneri e obblighi menzionati e di tutte le particolari specifiche, eventualmente non riportate nella documentazione, qualora risultino necessarie per rendere il servizio completo e pienamente rispondente allo scopo cui è destinato, in relazione alle regole ordinarie e procedure per la sua esecuzione.



Art. 2 - Oggetto dell'appalto

1. Il Committente concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'affidamento del servizio quadriennale di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria.
2. Costituiscono oggetto del presente contratto, l'esecuzione dei servizi a canone ed eventuali servizi extra canone, come meglio specificato ai punti 1.1 e 1.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.
3. L'accettazione di ogni prestazione o clausola inserita nella documentazione di gara, ed il rispetto del calendario e di altri elementi accessori, sono considerati essenziali ai fini del consenso alla stipula dell'Amministrazione.

Art. 3 - Documenti che fanno parte del contratto

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto anche i seguenti documenti che, se non materialmente allegati, qui si intendono integralmente riportati e trascritti:
 - a) il Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati;
 - b) l'offerta tecnica ed economica dell'Appaltatore e gli eventuali allegati;
 - c) il listino Assoverde tempo per tempo vigente;
 - d) il Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Calabria tempo per tempo vigente;
 - e) il DUVRI.
2. Si intendono richiamate tutte le leggi e le norme vigenti in materia di appalti pubblici e di sicurezza. In particolare:
 - a) il d.lgs. 36/2023;
 - b) il d.lgs. 81/2008, con i relativi allegati.
3. L'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza delle norme del contratto e del capitolato speciale d'appalto; per tutto quanto non sia stabilito o comunque non sia in contrasto con tali norme, si fa riferimento alle norme applicabili alle attività, prestazioni, materiali e lavori.
4. La sottoscrizione del contratto da parte dell'operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione di tutte le clausole e condizioni previste nel presente capitolato speciale d'appalto e in tutti gli altri documenti allegati che del contratto fanno parte integrante, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di contratti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto. In particolare, dopo la stipulazione del contratto, l'operatore economico non potrà più sollevare eccezioni aventi ad oggetto i luoghi, le aree, le condizioni e le circostanze locali nelle quali gli interventi si debbono eseguire, nonché gli oneri connessi, e le necessità di dover usare particolari cautele e adottare determinati accorgimenti; pertanto, nulla potrà eccepire per eventuali difficoltà che dovessero insorgere durante l'esecuzione degli interventi

Art. 4 – Elezione di domicilio. Notifiche e comunicazioni

1. Ai fini dell'esecuzione del presente contratto, ai sensi dell'art. 6 del d.lgs. 82/2005, il Committente elegge il seguente domicilio digitale: settore.tecnico@pec.consrc.it. L'Appaltatore elegge domicilio digitale, come segue: .
2. Le notifiche e le comunicazioni relative ai termini per gli adempimenti contrattuali ed a qualsiasi altro elemento o circostanza per cui è necessario attribuire data certa, vanno trasmesse, a cura del RUP/DEC, al soggetto individuato nel successivo articolo 5.
3. Si conviene che tutte le comunicazioni siano recapitate tramite le suddette caselle PEC; di



conseguenza, comunicazioni o notificazioni o avvisi effettuati da altri soggetti, ovvero non conformemente alle procedure di cui sopra, sono nulle e non obbligano le parti contraenti, finché non vengano recepite o ratificate con le suddette modalità.

Art. 5 – Rappresentante dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore indica quale Responsabile di esecuzione del servizio [REDACTED], persona fornita di requisiti di professionalità ed esperienza adeguata.
2. È facoltà del Committente, chiedere all'Appaltatore la sostituzione del rappresentante sulla base di apposita motivazione.
3. L'Appaltatore, in caso di impedimento personale, dovrà comunicare il nominativo di un sostituto, avente medesimi requisiti di professionalità, del quale dovrà parimenti essere presentata procura speciale, conferendogli i poteri per tutti gli adempimenti inerenti all'esecuzione del Contratto.

Art. 6 – Durata del contratto

1. La durata del contratto è stabilita in misura pari a quattro anni con decorrenza dal verbale di consegna del servizio, sulla base della stipula del presente contratto.
2. È vietato il tacito rinnovo del presente contratto alla scadenza. Pertanto, fatto salvo quanto di seguito convenuto, il presente contratto si risolve automaticamente per lo spirare del termine di cui al precedente capoverso, senza alcuna necessità di ulteriore comunicazione al riguardo.
3. La durata del presente contratto può, comunque, essere prorogata, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Committente, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice.
4. È ammessa la revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 60 del Codice, secondo quanto espressamente previsto al punto 7.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 7 - Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale ammonta, al netto d'IVA, a:
 - euro [REDACTED] ([REDACTED] / [REDACTED]) quale corrispettivo per l'espletamento del servizio a canone per la durata di anni 4 (quattro);
 - euro 1.220,00 (milleduecentoventi/00) quali oneri della sicurezza per quattro anni, non soggetti a ribasso;
2. Nel prezzo contrattuale si intende, dunque, sempre compresa, salvo quanto diversamente indicato nel disciplinare di gara o nel Capitolato Speciale d'Appalto, ogni spesa principale e accessoria, ogni fornitura, consumo, mano d'opera, ogni carico, trasporto e scarico ed ogni ulteriore onere connesso allo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto.

Art. 8 – Pagamenti e tracciabilità

1. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità di cui al punto 7 del Capitolato Speciale d'Appalto. Il corrispettivo dovuto per il servizio a canone viene pagato in rate bimestrali posticipate a seguito di emissione da parte dell'appaltatore di regolare fattura elettronica. In caso di servizi extra-canone, l'appaltatore predisporrà la contabilità delle attività svolte e, dopo la verifica da parte del DEC, emetterà la relativa fattura. Gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, verranno liquidati in quota parte sul canone di cui al secondo capoverso.



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

2. La fattura elettronica deve essere intestata al Consiglio regionale della Calabria, codice univoco ufficio (NFS1PD), indicando anche il relativo CIG, il numero della determinazione dell'impegno di spesa, il numero progressivo della rata e la causale (riferimento contratto).
3. Il pagamento dei corrispettivi è subordinato anche alla previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva e al rispetto delle disposizioni normative e regolamentari anche a tutela dei lavoratori, vigenti al momento del pagamento stesso.
4. L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun pagamento o compenso per prestazioni eseguite in più, oltre a quelle previste e regolarmente autorizzate o ordinate, qualunque sia la motivazione che l'Appaltatore stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.
5. Il Committente provvede al pagamento dei corrispettivi mediante bonifico bancario o altro strumento tracciabile, entro trenta giorni dalla data del recapito sul Sistema di Interscambio della fattura elettronica.
6. Qualora i pagamenti avvengano oltre il termine, sono dovuti all'Appaltatore gli interessi di mora al tasso vigente.
7. Al fine assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, l'Appaltatore è tenuto a utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati, anche non in via esclusiva, ai pagamenti del Committente, preventivamente comunicati.
8. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. A tali fini, il Concessionario fornisce il seguente IBAN:

INTESTATARIO: _____

COD. IBAN: _____

BANCA: _____

Si dichiara che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente dedicato sono:

9. L'Appaltatore è tenuto a comunicare al Committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro 7 giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui conti medesimi.
10. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia e del successivo art. 13, causa di risoluzione per inadempimento del presente contratto.

Art. 9 – Cessione crediti

1. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 120, comma 12, del Codice e della legge 21 febbraio 1991, n. 52 è ammessa la cessione dei crediti. Ai fini dell'opponibilità alle stazioni appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e



devono essere notificate alle amministrazioni debentrici.

Art. 10 – Divieto di Cessione del contratto. Subappalto

1. Fatto salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lettera d), del Codice, la cessione del contratto è nulla.
2. È invece consentito il subappalto, previa autorizzazione scritta del Committente nelle forme stabilite dall'art. 119 del Codice. Eventuali subcontratti che non sono subappalti saranno soggetti alle formalità e comunicazioni di cui all'art. 119, comma 2, del Codice.
3. In caso di subappalto, l'Appaltatore provvede al deposito del contratto di subappalto presso il Committente almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, comprensivo della dichiarazione resa dal subappaltatore attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Codice e il possesso dei requisiti di cui agli artt. 100 e 103. Il Committente, prima dell'autorizzazione, effettua i controlli d'ufficio, ai sensi dell'art. 119, comma 5, terzo capoverso del Codice.
4. L'Appaltatore deve allegare, alla copia autentica del contratto, la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 c.c., con il titolare del subappalto o del cottimo.

Art. 11 – Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore

1. L'Appaltatore si obbliga ad attenersi ai parametri della propria offerta tecnica, non potendosi discostare se non per condizioni migliorative e su espressa autorizzazione del Committente, a pena di irrogazione di penali e risoluzione per inadempimento.
2. L'enunciazione degli obblighi e degli oneri a carico dell'Appaltatore, contenuta nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri documenti contrattuali, non è limitata, nel senso che, ove si rendesse necessario affrontare obblighi ed oneri non specificatamente indicati nei singoli documenti, ma necessari per l'espletamento degli obblighi contrattuali medesimi, questi sono a completo carico dell'appaltatore.
3. L'Appaltatore, su richiesta del Committente, è tenuto a mettere a disposizione dello stesso la certificazione prevista per ogni singola macchina e attrezzatura. Il Committente può sempre richiedere adeguamenti o sostituzioni o idonee messe a punto dei predetti macchinari, qualora non funzionali ad un'ottimale esecuzione del servizio.
4. Nel caso in cui il servizio dovesse subire interruzioni, anche temporanee, per cause di forza maggiore, l'Appaltatore si impegna a segnalare tale situazione al Committente entro le ore 24:00 dello stesso giorno in cui si sono manifestati tali eventi. Ove la prestazione del servizio fosse impedita da eventi diversi dalla forza maggiore, la medesima comunicazione dovrà essere effettuata con almeno 24 ore di anticipo, unitamente all'indicazione delle misure sostitutive.

Art. 12 – Personale. Obblighi contributivi e retributivi. Responsabilità

1. L'Appaltatore si impegna ad osservare integralmente nei confronti dei propri dipendenti e in generale del personale utilizzato per l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo di lavoro della categoria, nazionale e territoriale in vigore e a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legislazione vigente, compresa la disciplina in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

2. Il Committente, in ogni caso di inadempienza contributiva risultante dal D.U.R.C. di cui all'art. 11, comma 6 del Codice, tratterrà dal credito maturato dall'Appaltatore nella più prossima rata, l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.
3. Il Committente, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del Codice, effettua comunque una ritenuta dello 0,50% sull'importo netto progressivo delle prestazioni da restituire successivamente all'adozione del certificato di regolare esecuzione di cui al successivo art. 18.
4. Nell'esecuzione dei servizi, l'Appaltatore adotterà i provvedimenti e le cautele necessarie a garantire l'incolumità dei lavoratori addetti e a non arrecare danni a beni pubblici e privati. L'Appaltatore risponde delle violazioni e dei danni commessi dal personale dipendente, dai sub-appaltatori e dai fornitori come se fossero propri, assumendosi la responsabilità sia civile che penale e sollevando il Committente anche da eventuali richieste risarcitorie.
5. Il personale deve essere adeguatamente formato o aggiornato coerentemente al livello di inquadramento e deve osservare un contegno improntato a sobrietà, educazione e discrezione.
6. L'Appaltatore si obbliga al pieno ed assoluto rispetto delle vigenti norme antiinfortunistiche. A tal fine, ogni operatore deve avere a sua disposizione, affinché ne faccia regolare uso, i dispositivi di protezione individuale idonei alla tipologia di lavorazione eseguita.
7. L'Appaltatore assume l'obbligo di osservare e far osservare dal proprio personale dipendente le disposizioni contenute nel D.U.V.R.I., impegnandosi a fornire, prima dell'inizio dell'esecuzione del servizio, il proprio Documento di Valutazione Rischi (DVR) in funzione dei servizi richiamati dal presente contratto.
8. Il Committente si riserva di effettuare un controllo costante sulla sicurezza nelle diverse fasi di esecuzione del servizio, con la possibilità di interruzione degli stessi, qualora le misure di sicurezza a suo insindacabile giudizio non venissero rispettate.
9. L'Appaltatore per l'espletamento dei servizi si obbliga a utilizzare un numero di persone adeguato, qualitativamente e numericamente, alle necessità operative richieste dal Capitolato Speciale d'Appalto, spalmando le ore lavorative previste per almeno 5 (cinque) giorni settimanali, dal lunedì al venerdì o in casi eccezionali, anche in altri orari e/o in giornate di chiusura della sede.

Art. 13 – Garanzia definitiva

1. L'Appaltatore, prima della sottoscrizione del presente contratto, ha presentato al Committente la garanzia definitiva, di cui all'art. 117 del Codice, sotto forma di _____ per l'importo di euro _____ (_____/_____), a garanzia degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore.
2. La garanzia di cui al comma 1, conforme allo schema tipo in vigore, riporta espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Committente.
3. La garanzia definitiva cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare



esecuzione di cui al successivo art. 17 e secondo le modalità previste dall'art. 117, comma 8, del Codice.

4. Il Committente ha diritto di valersi della garanzia per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per la sostituzione di prestazioni non eseguite, nel caso di risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore, per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto; a tal fine richiede la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte e, in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere allo stesso, salva l'applicazione delle successive penali di natura amministrativa.

Art. 14 – Recesso

1. Il committente può in qualunque tempo recedere dal presente contratto, ai sensi dall'art. 123 del Codice, previa formale comunicazione da inviarsi per iscritto all'Appaltatore con un preavviso di almeno 20 (venti) giorni, tenendo indenne l'Appaltatore mediante il pagamento delle prestazioni relative ai servizi correttamente eseguiti secondo le modalità e i calcoli di cui allo stesso art. 123.
2. Indipendentemente dal primo comma, costituisce giusta causa di recesso il verificarsi delle seguenti ipotesi:
 - a. fallimento o insolvenza dell'Appaltatore, ovvero, sia sottoposto ad un provvedimento cautelare di sequestro o di pignoramento di azienda, sia in fase di stipulazione di un concordato con i creditori, salvo che sia stato autorizzato dal competente Giudice a proseguire la propria attività sotto la direzione di un curatore, un fiduciario o un commissario che agisca per conto dei suoi creditori;
 - b. l'Appaltatore entri in liquidazione volontaria;
 - c. l'Appaltatore manifesti qualunque altra forma di incapacità giuridica che impedisca l'esecuzione del contratto di appalto;
 - d. allorché anche uno solo dei componenti l'organo amministrativo o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico dell'Appaltatore siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitto contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia, ovvero sia emanata un'interdittiva antimafia priva delle ulteriori modalità stabilite per la prosecuzione del servizio;
 - e. ogni altra fattispecie, espressamente contestata all'Appaltatore, idonea a far venir meno il rapporto di fiducia con il Committente.

Art. 15 - Risoluzione del contratto

1. Il Committente ha facoltà di risolvere il presente contratto al verificarsi delle condizioni di cui all'art. 122, comma 1 del Codice, fatte salve le altre fattispecie di risoluzione unilaterale del contratto previste dalla legislazione vigente, salvi e senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi.
2. Il contratto di appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'Appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, ai sensi dell'art. 122, comma 3 del Codice.
3. Qualora l'esecuzione delle prestazioni sia ritardata per negligenza dell'Appaltatore rispetto alle



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

previsioni del contratto, ai sensi dell'art. 122, comma 4 del Codice, il DEC assegna un termine di 15 giorni, salvo i casi d'urgenza, entro i quali deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine, e redatto il processo verbale in contraddittorio, qualora l'inadempimento permanga, il Committente risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'Appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali.

4. Il contratto è altresì risolto qualora si verifichi una delle condizioni previste all'art. 122, comma 2 del Codice.
5. Nel caso di risoluzione del contratto l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative al servizio regolarmente eseguito. Nei casi di cui all'art. 122, comma 6 del Codice, tali somme sono decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, oltre che della maggiore spesa sostenuta per il nuovo affidamento all'operatore economico interpellato alle condizioni dallo stesso proposte.
6. Nei casi di risoluzione del contratto dichiarata dalla stazione appaltante l'Appaltatore deve provvedere al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine assegnato dalla stessa stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese.

Art. 16 – Inadempienze contrattuali. Penali

1. L'Appaltatore, fatti salvi i casi di risoluzione di cui all'art. 15 e impregiudicato il diritto al risarcimento del maggior danno, è tenuto, a seguito del mancato o ritardato o parziale adempimento degli obblighi contrattuali di cui al punto 11.1 del Capitolato Speciale d'Appalto, al pagamento delle penali secondo le modalità indicate al punto 6 dello stesso Capitolato.
2. Tutte le eccezioni che l'Appaltatore intenda formulare al Committente devono essere avanzate, mediante comunicazione scritta avente data certa, al RUP/DEC e debitamente documentate. Detta comunicazione deve essere fatta entro 2 (due) giorni lavorativi dalla data della formale contestazione, oppure dal ricevimento del documento dell'Amministrazione che si intende contestare. L'Amministrazione, qualora non accolga le eccezioni, applica le penali e le altre misure a far data dall'avvio della contestazione.
3. Qualora l'Appaltatore non espliciti le sue doglianze nel modo e nei termini sopra indicati, esso decade dal diritto di farle valere.

Art. 17 – Regolare esecuzione del contratto

1. Il DEC, ai sensi dell'art. 116 del Codice, provvede all'emissione del certificato di verifica di conformità secondo le modalità dell'allegato II.14 del Codice stesso.
2. A far data da detto certificato, privo di riserve dell'Appaltatore o contestazioni, il Committente corrisponde le differenze sulla fattura elettronica di importo pari alle ritenute di garanzia nel tempo contabilizzate, di cui all'art. 13 del presente contratto.

Art. 18 – Spese

1. Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:
 - le spese contrattuali;
 - le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico,



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi all'esecuzione del servizio.

2. Se, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali sono necessari aggiornamenti o conguagli delle suddette somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme sono comunque a carico dell'Appaltatore.
3. A carico dell'appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sul servizio e sulle forniture oggetto dell'appalto.
4. Sono a carico del Committente i seguenti oneri:
 - l'imposta sul valore aggiunto;
 - l'eventuale uso di aree o locali necessari per l'espletamento del servizio.

Art. 19 – Obblighi in materia di privacy

1. Il trattamento dei dati personali è limitato alle operazioni strettamente necessarie per l'esecuzione del presente contratto, secondo i principi di pertinenza, non eccedenza e proporzionalità.
2. L'Appaltatore non può comunicare ad altri soggetti i dati personali di cui venga a conoscenza né utilizzarli autonomamente per scopi diversi da quelli sopra menzionati.
3. È cura dell'Appaltatore designare altri soggetti Responsabili del trattamento dati personali previa autorizzazione del Committente.
4. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:
 - il Titolare del trattamento dei dati personali conferiti è il Consiglio regionale della Calabria ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: consiglioregionale@pec.consrc.it; e-mail: titolaretrattamentodati@consrc.it.
 - i dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) sono i seguenti: pec: rpd@pec.consrc.it; e-mail: rpd@consrc.it;
 - l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
 - i dati saranno trattati esclusivamente dal personale del Consiglio regionale implicato nel procedimento e autorizzato del trattamento dei dati. Inoltre, potranno essere comunicati: ai concorrenti, ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del d.lgs. n. 36/2023 e della L. 241/90, ai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle suddette ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
 - il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

- contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, 00186, Roma – Italia, in conformità con le procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.
5. Le Parti dichiarano espressamente di fornire il proprio consenso informato al trattamento dei dati personali per l'esecuzione del presente contratto, autorizzando reciprocamente che i dati personali potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini e formalità dipendenti dal presente contratto ed effetti fiscali connessi.

Art. 20 – Norma di chiusura e rinvio

1. Il presente contratto costituisce manifestazione della volontà negoziale delle parti che espressamente dichiarano di avere piena e integrale conoscenza di tutte le clausole che specificamente approvano, singolarmente e nel loro insieme.
2. L'eventuale invalidità o inefficacia di una delle clausole del presente contratto non comporta, in alcun caso, invalidità o inefficacia dello stesso nel suo complesso.
3. Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del presente contratto non costituisce, in nessun caso, rinuncia ai diritti spettanti che le medesime parti si riservano comunque di far valere nei limiti della prescrizione.
4. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto e a integrazione dello stesso, si rinvia a quanto previsto dal Codice civile, dal Codice dei Contratti Pubblici e dalle vigenti disposizioni in materia di appalti e, in mancanza, dalle consuetudini e usi.